

АВ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ»
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Госжилинспекция Тверской области)

Комсомольский пр-т, д. 4/4,

г. Тверь, 170026

Тел. (4822) 52-12-13, факс 52-03-41

E-mail: upr_gosghilinsp@tverreg.ru

гжи.тверскаяобласть.рф

23.12.2021 № 13053-ДЕ

На № _____ от _____

С 24.07.2021 в рамках реализации требований подпункта «б» пункта 2 статьи 1 Федерального закона от 25.05.2020 № 156-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» обеспечена возможность проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием ГИС ЖКХ (далее – Система) полностью в электронном формате.

Запись вебинара на тему «Проведение первого ОСС в заочной форме с использованием ГИС ЖКХ» размещена оператором Системы на портале ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>) в разделе «Обучающие материалы» > «Видео ГИС ЖКХ», а также на канале ГИС ЖКХ по ссылке: https://www.youtube.com/watch?v=00O_YaFRPIA

Просим Вас ознакомиться с указанными материалами, довести до собственников помещений и использовать данную информацию при организации Вами общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах на территории Вашего муниципального образования.

Министерством строительства и жилищного коммунального хозяйства Российской Федерации в рамках исполнения пунктов 2, 3 раздела IV протокола совещания от 24.11.2021 № 1301-ПРМ-КМ разработаны методические рекомендации по организации информационного сопровождения государственной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

ГИС ЖКХ — это современная и удобная платформа, позволяющая сделать сферу жилищно-коммунального хозяйства для граждан более понятной и прозрачной, обеспечить простой доступ к широкому перечню данных.

Это единый ресурс, где собираются данные о состоянии ЖКХ со всей страны и всех участников рынка: через ГИС ЖКХ граждане могут взаимодействовать с управляющими и ресурсоснабжающими организациями, ТСЖ, органами власти различных уровней.

Система доступна по ссылке: <https://dom.gosuslugi.ru>.

01.08.22 14 12 11

Используя возможности системы, граждане смогут:

- посмотреть начисления за текущий и предыдущие периоды, а также внести плату за предоставленные жилищно-коммунальные услуги;
- ввести и проверить показания приборов учета;
- контролировать работы по дому, проводимые управляющими организациями, а также их стоимость;
- проверить наличие лицензии у управляющей организации;
- узнать график капитального ремонта дома;
- получить информацию о тарифах на ЖКУ;
- принимать участие в управлении домом, в совместных электронных голосованиях и обсуждение вопросов и проблем с соседями на форуме;
- направить обращения в органы власти;
- получить уведомление о плановом отключении коммунальных ресурсов в своем многоквартирном доме и многое другое.

На сегодня ГИС ЖКХ интегрирована с единым порталом государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru), поэтому отдельная регистрация в системе не требуется — зайти можно через подтвержденную учетную запись «Госуслуг». Для удобства пользования системой создано специальное мобильное приложение для платформ iOS и Android.

Просим Вас осуществлять регулярное размещение прилагаемых к настоящему письму графических и текстовых материалов о возможностях ГИС ЖКХ на информационных стендах, сайте, информационных порталах, социальных сетях муниципального образования.

С целью популяризации системы просим Вас рассмотреть возможность использования всех доступных информационных источников, в том числе таких как: территориальные средства массовой информации, печатные издания, элементы наружной рекламы, информационные стенды стойки, стенды, цифровые табло в павильонах, остановках общественного транспорта, торговых центрах и др.

Приложение: графические и текстовые материалы для размещения.

**Временно исполняющий
обязанности начальника
Главного управления**

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Тверской области.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 5F4C65FA2F97BA72E78153C8E393799772930578
Кому выдан: Ефимов Дмитрий Олегович
Действителен: с 17.11.2020 до 17.02.2022

Д.О. Ефимов

Хренов Алексей Александрович
8(4822) 52-03-95

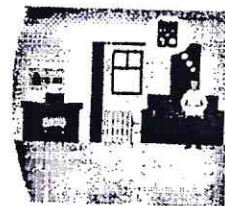


ПРОСТО | УДОБНО | ЧЕСТНО



dom.gosuslugi.ru

#ЖКХМЕНЯЕТСЯ



Информация для жителей города Твери

С 24.07.2021 в рамках реализации требований подпункта «б» пункта 2 статьи 1 Федерального закона от 25.05.2020 № 156-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» обеспечена возможность проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее - ОСС) в форме заочного голосования с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ) полностью в электронном формате.

Запись вебинара на тему «Проведение первого ОСС в заочной форме с использованием ГИС ЖКХ» размещена на портале ГИС ЖКХ (dom.gosuslugi.ru) в разделе «Обучающие материалы» > «Видео ГИС ЖКХ».

Просим Вас ознакомиться с указанными материалами и использовать при организации Вами ОСС.

ГИС ЖКХ - это современная и удобная платформа, позволяющая сделать сферу жилищно-коммунального хозяйства для граждан более понятной и прозрачной, обеспечить простой доступ к широкому перечню данных.

ГИС ЖКХ - это единый ресурс, где собираются данные о состоянии ЖКХ со всей страны и всех участников рынка: через ГИС ЖКХ граждане могут взаимодействовать с управляющими и ресурсоснабжающими организациями, ТСЖ, органами власти различных уровней.

Система доступна по ссылке: <https://dom.gosuslugi.ru#!/main>.

На сегодня ГИС ЖКХ интегрирована с единым порталом государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru), поэтому отдельная регистрация в системе не требуется - зайти можно через подтвержденную учетную запись «Госуслуг». Для удобства пользования системой создано специальное мобильное приложение для платформ iOS и Android.