

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 44 корпус 3 по пр-т Чайковского.
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

пр-т Чайковского д. 44к3	год постройки	1983	ЕИ	весь год	
Площадь жилых помещений		2737,9	м2		
Площадь нежилых помещений		242,8	м2		
Общая площадь помещений		2980,7	м2		
Площадь придомовой территории		2364	м2		
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	555 466	
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	546 192	
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	17 249	
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	17 002	
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	17 002	
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	2 628	
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	2 598	
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	2 598	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	37 948	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	37 476	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	37 476	
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	6 078	
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	5 713	
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	5 713	
Антенна - начислено			руб	42 560	
Антенна- поступило			руб	41 584	
Антенна- перечислено поставщику			руб	41 584	
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено			руб	54 926	
Содержание - поступило			руб	112 786	
Интернет			руб	6 500	
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб	665 478
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	4 000	
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	963	
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	16 933	
Итого				руб	21 896
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	40 733	
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	40 955	
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	212 785	
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	192 010	
Аварийно-ремонтная служба			руб	66 260	
Противопожарные мероприятия			руб	3 349	
Итого				руб	556 092
РАСХОДЫ ВСЕГО					
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
		на 1 число отчетного периода	руб	202 937	
		за год	руб	-48 586	
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	154 351	
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы					
		на 1 число отчетного периода	руб	731	
		за год	руб	87 490	
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	88 221	

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов