

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 44 по пр-т Чайковского.
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

пр-т Чайковского д. 44	год постройки	1940	ЕИ	весь год	
Площадь жилых помещений		2587,3	м2		
Площадь нежилых помещений		775,3	м2		
Общая площадь помещений		3362,6	м2		
Площадь придомовой территории		4026	м2		
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод. Рем. Жилья - начислено			руб	524 912	
Сод. Рем. Жилья - поступило			руб	500 744	
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	18 318	
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	17 489	
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	17 489	
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	2 795	
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	2 681	
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	2 681	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	16 145	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	15 487	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	15 487	
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	6 365	
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	5 796	
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	5 796	
Антенна - начислено			руб	8 400	
Антенна- поступило			руб	8 230	
Антенна- перечислено поставщику			руб	8 230	
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено			руб	167 633	
Содержание - поступило			руб	182 994	
Интернет			руб	9 500	
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб	693 238
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0	
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	963	
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	19 354	
Итого				руб	20 317
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	72 558	
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику, предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	46 202	
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	145 230	
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	216 611	
Аварийно-ремонтная служба			руб	74 750	
Очистка крыши от снега и наледи			руб	57 076	
Противопожарные мероприятия			руб	3 778	
Итого				руб	616 205
РАСХОДЫ ВСЕГО				руб	636 522
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
			руб	173 970	
на 1 число отчетного периода			руб	8 807	
за год			руб	182 777	
нарастающим итогом на конец отчетного периода			руб		
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы					
			руб	-459 200	
на 1 число отчетного периода			руб	56 716	
за год			руб	-402 484	
нарастающим итогом на конец отчетного периода			руб		

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов