

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 42 по пр-т Чайковского.
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

пр-т Чайковского д. 42	год постройки	1938	ЕИ	весь год	
Площадь жилых помещений		1469,6	м2		
Площадь нежилых помещений		338,8	м2		
Общая площадь помещений		1808,4	м2		
Площадь придомовой территории		3297	м2		
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	298 152	
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	314 937	
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	9 788	
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	10 224	
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	10 224	
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	1 587	
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	1 672	
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	1 672	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	20 721	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	21 878	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	21 878	
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	3 439	
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	3 410	
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	3 410	
Антенна - начислено			руб	17 760	
Антенна - поступило			руб	18 411	
Антенна- перечислено поставщику			руб	18 411	
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено			руб	44 243	
Содержание - поступило			руб	35 679	
Интернет			руб	9 500	
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб	360 116
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0	
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	963	
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	11 226	
Итого				руб	12 189
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	70 458	
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	24 847	
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	134 718	
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	116 493	
Аварийно-ремонтная служба			руб	40 200	
Очистка крыши от снега и наледи			руб	21 560	
Противопожарные мероприятия			руб	2 032	
Итого				руб	410 309
РАСХОДЫ ВСЕГО				руб	422 497
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
		на 1 число отчетного периода	руб	168 344	
		за год	руб	-8 221	
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	160 123	
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы					
		на 1 число отчетного периода	руб	-658 444	
		за год	руб	-62 381	
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	-720 825	

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов