

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ Управляющей Компании

перед собственниками помещений многоквартирного дома № 40/2 по пр-т Чайковского.
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гт

пр. Чайковского, 40/2	год постройки	1957	ЕН	весь год	
Площадь жилых помещений		1234,97	м2		
Площадь нежилых помещений		298,9	м2		
Общая площадь помещений		1533,87	м2		
Площадь придомовой территории		1328	м2		
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	266 161	
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	250 389	
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	10 967	
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	10 301	
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	10 301	
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	1 778	
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	1 678	
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	1 678	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	24 971	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	23 207	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	23 207	
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	3 854	
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	3 454	
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	3 454	
Антенна - начислено			руб	6 720	
Антенна- поступило			руб	6 730	
Антенна- перечислено поставщику			руб	6 730	
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено			руб	78 147	
Содержание - поступило			руб	71 121	
Интернет			руб	6 000	
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб	327 510
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0	
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	963	
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	8 817	
Итого				руб	9 780
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	40 113	
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику, предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	21 075	
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	193 746	
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	98 808	
Аварийно-ремонтная служба			руб	34 098	
Противопожарные мероприятия			руб	1 724	
Итого				руб	396 953
РАСХОДЫ ВСЕГО				руб	406 733
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
	на 1 число отчетного периода		руб	149 516	
	за год		руб	22 798	
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	172 314	
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы					
	на 1 число отчетного периода		руб	33 604	
	за год		руб	-79 223	
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	-45 619	