

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ Управляющей Компании

перед собственниками помещений многоквартирного дома № 276 по ул. пр-т Чайковского.
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

пр-т Чайковского д. 276	год постройки	1981	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		4482,1	м2	
Площадь нежилых помещений		50,8	м2	
Общая площадь помещений		4532,9	м2	
Площадь придомовой территории		4866	м2	
Вид услуги				
ЖИЛЫЕ				
Сод. Рем. Жилья - начислено			руб	994 489
Сод. Рем. Жилья - поступило			руб	1 002 809
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	21 784
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	21 765
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	21 765
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	3 497
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	3 452
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	3 452
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	64 543
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	64 753
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	64 753
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	7 800
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	7 428
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	7 428
Антенна - начислено			руб	58 960
Антенна- поступило			руб	56 996
Антенна- перечислено поставщику			руб	56 996
НЕЖИЛЫЕ				
Содержание - начислено			руб	12 375
Содержание - поступило			руб	14 373
Интернет			руб	6 500
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб 1 023 681
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	1 750
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	29 866
Итого				руб 31 616
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	82 312
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику, предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	55 935
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	332 358
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	291 999
Аварийно-ремонтная служба			руб	100 765
Очистка крыши от снега и наледи			руб	91 600
Противопожарные мероприятия			руб	5 093
Итого				руб 960 063
РАСХОДЫ ВСЕГО				руб 991 680
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)				
на 1 число отчетного периода			руб	265 181
за год			руб	-10 317
нарастающим итогом на конец отчетного периода			руб	254 864
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы				
на 1 число отчетного периода			руб	285 833
за год			руб	32 002
нарастающим итогом на конец отчетного периода			руб	317 835

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов