

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 27а по пр-т Чайковского.
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

пр-т Чайковского д. 27а	год постройки	1977	ЕИ	весь год	
Площадь жилых помещений		4542,9	м2		
Площадь нежилых помещений		49,6	м2		
Общая площадь помещений		4592,5	м2		
Площадь придомовой территории		3259	м2		
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	1 007 979	
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	1 004 310	
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	22 079	
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	22 073	
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	22 073	
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	3 271	
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	3 279	
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	3 279	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	78 681	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	82 226	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	82 226	
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	7 632	
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	7 286	
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	7 286	
Антенна - начислено			руб	51 720	
Антенна- поступило			руб	51 955	
Антенна- перечислено поставщику			руб	51 955	
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено			руб	12 034	
Содержание - поступило			руб	9 015	
Интернет			руб	9 500	
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб	1 022 825
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	2 000	
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	1 750	
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	26 605	
Итого				руб	30 355
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	73 522	
Уборка лестничных клеток, средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	63 101	
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	215 801	
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	295 839	
Аварийно-ремонтная служба			руб	102 090	
Очистка крыши от снега и наледи			руб	247 800	
Противопожарные мероприятия			руб	5 160	
Итого				руб	1 003 313
РАСХОДЫ ВСЕГО				руб	1 033 668
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
	на 1 число отчетного периода		руб	557 104	
	за год		руб	6 688	
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	563 792	
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы					
	на 1 число отчетного периода		руб	330 240	
	за год		руб	-10 843	
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	319 397	