

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам  
**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Фадеева.  
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

ул. Фадеева д. 18	год постройки	1961	ЕИ	весь год	
Площадь жилых помещений		1243	м2		
Площадь нежилых помещений		30,3	м2		
Общая площадь помещений		1273,3	м2		
Площадь придомовой территории		1275	м2		
<b>Вид услуги</b>					
<b>ЖИЛЫЕ</b>					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	236 369	
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	222 430	
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	7 831	
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	7 344	
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	7 344	
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	1 193	
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	1 132	
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	1 132	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	19 466	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	18 446	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	18 446	
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	2 759	
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	2 412	
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	2 412	
Антенна - начислено			руб	21 120	
Антенна- поступило			руб	19 855	
Антенна- перечислено поставщику			руб	19 855	
<b>НЕЖИЛЫЕ</b>					
Содержание - начислено			руб	6 524	
Содержание - поступило			руб	6 499	
Интернет			руб	9 500	
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>				руб	<b>238 428</b>
<b>Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам</b>					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	2 400	
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	1 750	
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	11 201	
<b>Итого</b>				руб	<b>15 351</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	21 073	
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	17 495	
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	49 046	
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	82 023	
Аварийно-ремонтная служба			руб	28 305	
Очистка крыши от снега и наледи			руб	8 100	
Противопожарные мероприятия			руб	1 431	
<b>Итого</b>				руб	<b>207 473</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>				руб	<b>222 825</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>					
	на 1 число отчетного периода		руб	73 913	
	за год		руб	13 964	
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	87 877	
<b>Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы</b>					
	на 1 число отчетного периода		руб	15 558	
	за год		руб	15 604	
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	31 162	

Директор ООО УК "РЭП-17"

В.Х. Дударов