

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам  
**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Фадеева.  
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

ул. Фадеева д. 12	год постройки	1965	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		1215,5	м2	
Площадь нежилых помещений		40,8	м2	
Общая площадь помещений		1256,3	м2	
Площадь придомовой территории		1895	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	215 776
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	217 824
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	4 449
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	4 337
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	4 337
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	730
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	716
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	716
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	3 647
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	3 589
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	3 589
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	1 532
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	1 401
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	1 401
Антенна - начислено			руб	9 480
Антенна- поступило			руб	9 345
Антенна- перечислено поставщику			руб	9 345
<b>НЕЖИЛЫЕ</b>				
Содержание - начислено			руб	7 590
Содержание - поступило			руб	5 661
Интернет			руб	6 500
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>229 986</b>
<b>Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам</b>				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	525
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	8 592
<b>Итого</b>			руб	<b>9 117</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	29 585
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	17 262
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	58 292
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	80 928
Аварийно-ремонтная служба			руб	27 927
Очистка крыши от снега и наледи			руб	46 616
Противопожарные мероприятия			руб	1 412
<b>Итого</b>			руб	<b>262 022</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>271 138</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	<b>57 456</b>
	за год		руб	<b>-119</b>
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	<b>57 337</b>
<b>Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	<b>-166 008</b>
	за год		руб	<b>-41 153</b>
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	<b>-207 161</b>