

Уважаемый собственник помещения!
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
 перед собственниками помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Фадеева,
 за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

ул. Фадеева д. 10	год постройки	1985	ЕИ	весь год	
Площадь жилых помещений		3853,4	м2		
Площадь нежилых помещений		69,8	м2		
Общая площадь помещений		3923,2	м2		
Площадь придомовой территории		2716	м2		
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	830 150	
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	879 571	
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	30 969	
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	32 450	
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	32 450	
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	4 622	
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	4 902	
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	4 902	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	77 884	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	82 320	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	82 320	
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	10 401	
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	10 412	
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	10 412	
Антенна - начислено			руб	39 720	
Антенна- поступило			руб	44 182	
Антенна- перечислено поставщику			руб	44 182	
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено			руб	16 769	
Содержание - поступило			руб	16 769	
Интернет			руб	9 500	
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб	905 840
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	6 600	
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	118 152	
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	3 150	
Обязательное страхование лифтов			руб	195	
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	1 750	
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок			руб	0	
Итого				руб	129 847
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	60 492	
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	53 905	
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	343 325	
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	252 724	
Аварийно-ремонтная служба			руб	87 212	
Очистка крыши от снега и наледи			руб	4 200	
Противопожарные мероприятия			руб	4 408	
Итого				руб	806 265
РАСХОДЫ ВСЕГО				руб	936 112
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
	на 1 число отчетного периода		руб	201 643	
	за год		руб	-49 421	
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	152 222	
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы					
	на 1 число отчетного периода		руб	-264 174	
	за год		руб	-30 272	
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	-294 446	

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов