

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 8 по ул. Фадеева.
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

ул. Фадеева д. 8	год постройки	1984	ЕИ	весь год	
Площадь жилых помещений		9609,4	м2		
Площадь нежилых помещений		409	м2		
Общая площадь помещений		10018,4	м2		
Площадь придомовой территории		13784,7	м2		
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	2 009 902	
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	2 121 168	
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	56 504	
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	59 035	
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	59 035	
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	8 072	
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	8 554	
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	8 554	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	154 521	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	164 988	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	164 988	
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	19 026	
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	18 898	
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	18 898	
Антенна - начислено			руб	100 200	
Антенна - поступило			руб	109 249	
Антенна- перечислено поставщику			руб	109 249	
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено			руб	97 600	
Содержание - поступило			руб	85 140	
Интернет			руб	9 500	
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб	2 215 807
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	1 200	
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	297 720	
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	15 750	
Обязательное страхование лифтов			руб	974	
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	1 750	
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок			руб	0	
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	46 792	
Итого				руб	364 185
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	218 360	
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	137 653	
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	611 565	
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	645 363	
Аварийно-ремонтная служба			руб	222 707	
Противопожарные мероприятия			руб	11 257	
Итого				руб	1 846 905
РАСХОДЫ ВСЕГО				руб	2 211 090
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
	на 1 число отчетного периода		руб	494 116	
	за год		руб	-98 806	
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	395 310	
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы					
	на 1 число отчетного периода		руб	-642 974	
	за год		руб	4 717	
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	-638 257	