

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Фадеева.  
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

ул. Фадеева д. 2	год постройки	1980	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		3844,8	м2	
Площадь нежилых помещений		0	м2	
Общая площадь помещений		3844,8	м2	
Площадь придомовой территории		4114	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	780 034
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	735 088
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	19 609
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	18 438
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	18 438
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	2 769
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	2 643
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	2 643
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	88 584
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	83 563
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	83 563
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	6 692
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	5 911
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	5 911
Антенна - начислено			руб	41 630
Антенна- поступило			руб	37 984
Антенна- перечислено поставщику			руб	37 984
Интернет			руб	9 500
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>744 588</b>
<b>Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам</b>				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	119 592
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	6 300
Обязательное страхование лифтов			руб	389
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	5 250
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	17 622
<b>Итого</b>			руб	<b>149 154</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	67 838
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	52 827
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	394 553
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	247 673
Аварийно-ремонтная служба			руб	85 469
Противопожарные мероприятия			руб	4 320
<b>Итого</b>			руб	<b>852 682</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>1 001 835</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
на 1 число отчетного периода			руб	273 689
за год			руб	44 945
нарастающим итогом на конец отчетного периода			руб	318 634
<b>Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы</b>				
на 1 число отчетного периода			руб	-1 011 815
за год			руб	-257 247
нарастающим итогом на конец отчетного периода			руб	-1 269 062

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов