

Уважаемый собственник помещения!

Управляющая компания ООО УК "РЭП-17" в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ
от 01 марта 2005 г. и п.4.1.8 Договора управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ

о выполнение Договора управления многоквартирным домом №8 по улице Склизкова
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

Площадь дома	11596,8 м2
Начислено по строке «Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома» январь 2021 -декабрь 2021	1950589 руб.
Поступило от населения по строке "Содержание и ремонт общего имущества МКД" на 31.12.2021 г.	1961542 руб.
Прочие доходы (интернет, реклама в лифте)	9500 руб.
Задолженность за жителями (неплательщики) на 01.01.2021 г.	375176 руб.
Задолженность за жителями (неплательщики) на 01.01.2022 г.	364224 руб.

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость работ, руб.
1	Управление многоквартирным домом, включая расчет на обслуживание, услуги паспортного стола и другие расходы	747040,00
2	Уборка лестничных клеток	159340,00
3	Средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции,противопожарные мероприятия	13031,00
4	Уборка придомовой территории	152688,11
5	Содержание сетей отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, аварийные работы, содержание конструктивных элементов зданий и фасада МКД	669933,29
	Итого обслуживание дома	1742032,40
6	Текущий ремонт	124935,71
7	Благоустройство территории (вывоз и погрузка мусора с придомовой территории, уборка территории трактором)	6869,89
	Итого ремонт и благоустройство	131805,60
8	Обслуживание и ремонт вентиляционных систем	3200,00
9	Обслуживание лифтов	380164,00
	Итого оплата сторонним организациям	383364,00
	Всего содержание МКД, вывоз КГМ ТБО	2257202,00

Задолженность жителей перед Управляющей компанией за выполненные работы на 01.01.2021 г. 1323035 руб.

За 2021 год задолженность жителей перед Управляющей компанией за выполненные работы 286160 руб.

Задолженность жителей перед Управляющей компанией за выполненные работы на 01.01.2022 г. 1609195 руб.

Директор



В.Х. Дударов