

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ Управляющей Компании

перед собственниками помещений многоквартирного дома № 42 по ул. А.Попова.
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

ул. А. Попова д. 42	год постройки	1969	ЕИ	весь год	
Площадь жилых помещений		4292	м2		
Площадь нежилых помещений		108,4	м2		
Общая площадь помещений		4400,4	м2		
Площадь придомовой территории		6583	м2		
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	952 309	
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	966 652	
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	21 890	
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	22 204	
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	22 204	
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	3 605	
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	3 684	
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	3 684	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	58 973	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	60 208	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	60 208	
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	7 469	
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	7 269	
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	7 269	
Антенна - начислено			руб	55 280	
Антенна- поступило			руб	56 560	
Антенна- перечислено поставщику			руб	56 560	
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено			руб	26 374	
Содержание - поступило			руб	26 310	
Интернет			руб	9 500	
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб	1 002 462
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	2 400	
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	1 640	
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	27 639	
Итого				руб	31 679
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	124 427	
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	60 461	
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	179 677	
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	283 464	
Аварийно-ремонтная служба			руб	97 820	
Очистка крыши от снега и наледи			руб	122 700	
Противопожарные мероприятия			руб	4 945	
Итого				руб	873 494
РАСХОДЫ ВСЕГО				руб	905 173
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
	на 1 число отчетного периода		руб	484 344	
	за год		руб	-14 279	
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	470 065	
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы					
	на 1 число отчетного периода		руб	413 029	
	за год		руб	97 289	
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	510 318	