

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам  
**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 20 по ул. Коробкова.  
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

ул. Коробкова д. 20	год постройки	1994	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		8340,5	м2	
Площадь нежилых помещений		0	м2	
Общая площадь помещений		8340,5	м2	
Площадь придомовой территории		1950	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	1 797 545
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	1 724 844
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	35 532
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	34 111
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	34 111
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	13 012
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	12 492
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	12 492
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	347 301
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	333 109
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	333 109
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	14 014
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	13 453
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	13 453
Антенна - начислено			руб	54 600
Антенна- поступило			руб	52 416
Антенна- перечислено поставщику			руб	52 416
Интернет			руб	6 500
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>1 731 344</b>
<b>Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам</b>				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	18 800
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	260 400
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	12 600
Обязательное страхование лифтов			руб	779
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	1 750
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	32 548
<b>Итого</b>			руб	<b>326 877</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	53 173
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	114 598
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	428 502
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	537 276
Аварийно-ремонтная служба			руб	185 408
Противопожарные мероприятия			руб	9 372
<b>Итого</b>			руб	<b>1 328 329</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>1 655 206</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	650 669
	за год		руб	72 700
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	723 369
<b>Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	73 902
	за год		руб	76 138
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	150 040

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов