

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 16 по ул. Коробкова.
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

ул. Коробкова д. 16		год постройки	1982	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений			5423,44	м2	
Площадь нежилых помещений			164,1	м2	
Общая площадь помещений			5587,54	м2	
Площадь придомовой территории			4399	м2	
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено				руб	1 290 546
Сод.Рем.Жилья - поступило				руб	1 396 735
Коммунальный ресурс ГВС - начислено				руб	61 388
Коммунальный ресурс ГВС - поступило				руб	65 696
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику				руб	65 696
Коммунальный ресурс ХВС - начислено				руб	9 096
Коммунальный ресурс ХВС - поступило				руб	9 887
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику				руб	9 887
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено				руб	132 523
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило				руб	142 790
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику				руб	142 790
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление				руб	20 463
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено				руб	20 789
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику				руб	20 789
Антенна - начислено				руб	75 040
Антенна - поступило				руб	79 285
Антенна- перечислено поставщику				руб	79 285
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено				руб	45 890
Содержание - поступило				руб	41 610
Интернет				руб	9 500
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ					руб 1 447 845
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и текущий ремонт лифтов				руб	172 992
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов				руб	6 300
Обязательное страхование лифтов				руб	389
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)				руб	1 750
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок				руб	0
Итого					руб 181 431
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство				руб	97 626
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19				руб	134 234
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий				руб	537 236
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом				руб	359 937
Аварийно-ремонтная служба				руб	124 210
Противопожарные мероприятия				руб	6 279
Итого					руб 1 259 521
РАСХОДЫ ВСЕГО					руб 1 440 952
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
на 1 число отчетного периода				руб	341 414
за год				руб	-101 909
нарастающим итогом на конец отчетного периода				руб	239 505
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы					
на 1 число отчетного периода				руб	586 122
за год				руб	6 893
нарастающим итогом на конец отчетного периода				руб	593 015

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов