

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Коробкова.  
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

ул. Коробкова д. 12	год постройки	1979	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		5361	м2	
Площадь нежилых помещений		0	м2	
Общая площадь помещений		5361	м2	
Площадь придомовой территории		1930	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	1 223 810
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	1 171 711
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	42 463
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	40 639
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	40 639
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	6 433
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	6 207
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	6 207
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	152 789
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	147 128
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	147 128
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	14 474
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	13 273
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	13 273
Антенна - начислено			руб	51 100
Антенна- поступило			руб	49 447
Антенна- перечислено поставщику			руб	49 447
Интернет			руб	6 500
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>1 178 211</b>
<b>Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам</b>				
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	168 696
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	6 300
Обязательное страхование лифтов			руб	389
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	2 625
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	36 862
<b>Итого</b>			руб	<b>214 872</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	94 687
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	123 660
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	374 153
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	345 344
Аварийно-ремонтная служба			руб	119 174
Противопожарные мероприятия			руб	6 024
<b>Итого</b>			руб	<b>1 063 041</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>1 277 913</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	677 384
	за год		руб	52 099
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	729 483
<b>Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	254 010
	за год		руб	-99 702
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	154 308

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов