

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 27 по ул. А. Завидова,
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

ул.А.Завидова д. 27	год постройки	1972	ЕИ	весь год	
Площадь жилых помещений		5106,2	м2		
Площадь нежилых помещений		273,1	м2		
Общая площадь помещений		5379,3	м2		
Площадь придомовой территории		6682	м2		
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	1 100 489	
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	1 093 202	
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	28 799	
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	28 124	
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	28 124	
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	4 289	
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	4 246	
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	4 246	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	71 998	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	71 139	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	71 139	
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	10 111	
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	9 284	
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	9 284	
Антенна - начислено			руб	77 973	
Антенна- поступило			руб	77 973	
Антенна- перечислено поставщику			руб	77 973	
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено			руб	65 014	
Содержание - поступило			руб	66 017	
Интернет			руб	9 500	
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб	1 168 719
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0	
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	525	
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	145 109	
Итого				руб	145 634
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	109 716	
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	73 911	
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	309 955	
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	346 522	
Аварийно-ремонтная служба			руб	119 581	
Очистка крыши от снега и наледи			руб	46 000	
Противопожарные мероприятия			руб	6 045	
Итого				руб	1 011 730
РАСХОДЫ ВСЕГО				руб	1 157 364
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
на 1 число отчетного периода			руб	483 330	
за год			руб	6 284	
нарастающим итогом на конец отчетного периода			руб	489 614	
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы					
на 1 число отчетного периода			руб	93 622	
за год			руб	11 355	
нарастающим итогом на конец отчетного периода			руб	104 977	

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов