

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 24 по пр-т Волоколамский.
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

Волоколамский пр-т д. 24	год постройки	1961	ЕИ	весь год	
Площадь жилых помещений		2673,9	м2		
Площадь нежилых помещений		718,3	м2		
Общая площадь помещений		3392,2	м2		
Площадь придомовой территории		1617	м2		
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	508 469	
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	493 804	
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	12 353	
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	12 030	
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	12 030	
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	1 925	
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	1 885	
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	1 885	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	20 375	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	20 187	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	20 187	
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	4 332	
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	4 021	
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	4 021	
Антенна - начислено			руб	40 080	
Антенна- поступило			руб	38 600	
Антенна- перечислено поставщику			руб	38 600	
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено			руб	181 694	
Содержание - поступило			руб	191 671	
Интернет			руб	9 500	
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб	694 974
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0	
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	963	
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	20 228	
Итого				руб	21 190
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	33 771	
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	46 609	
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	207 452	
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	218 518	
Аварийно-ремонтная служба			руб	75 408	
Очистка крыши от снега и наледи			руб	111 000	
Противопожарные мероприятия			руб	3 812	
Итого				руб	696 569
РАСХОДЫ ВСЕГО				руб	717 760
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
			на 1 число отчетного периода	руб	410 948
			за год	руб	4 688
			нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	415 636
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы					
			на 1 число отчетного периода	руб	136 079
			за год	руб	-22 785
			нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	113 294

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов