

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 22 по пр-т. Волоколамский.
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

Волоколамский пр-т д. 22	год постройки	1960	ЕИ	весь год	
Площадь жилых помещений		2542,4	м2		
Площадь нежилых помещений		636,3	м2		
Общая площадь помещений		3178,7	м2		
Площадь придомовой территории		3310	м2		
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	515 803	
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	507 525	
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	11 441	
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	11 197	
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	11 197	
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	1 830	
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	1 809	
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	1 809	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	9 762	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	9 687	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	9 687	
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	3 967	
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	3 730	
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	3 730	
Антенна - начислено			руб	33 280	
Антенна- поступило			руб	32 390	
Антенна- перечислено поставщику			руб	32 390	
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено			руб	135 846	
Содержание - поступило			руб	126 597	
Интернет			руб	6 500	
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб	640 622
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0	
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	1 750	
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	20 980	
Итого				руб	22 730
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	55 105	
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	43 675	
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	101 909	
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	204 765	
Аварийно-ремонтная служба			руб	70 662	
Очистка крыши от снега и наледи			руб	78 700	
Противопожарные мероприятия			руб	3 572	
Итого				руб	558 387
РАСХОДЫ ВСЕГО				руб	581 117
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
			руб	396 291	
			руб	17 527	
			руб	413 818	
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы					
			руб	-270 911	
			руб	59 505	
			руб	-211 406	

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов