

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 12 по пр-т Волоколамский.
за период управления с января 2021 по декабрь 2021 гг

Волоколамский пр-т д. 12	год постройки	1968	ЕИ	весь год	
Площадь жилых помещений		2544,9	м2		
Площадь нежилых помещений		1346,7	м2		
Общая площадь помещений		3891,6	м2		
Площадь придомовой территории		2531	м2		
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	471 621	
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	415 878	
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	8 857	
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	7 861	
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	7 861	
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	1 529	
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	1 358	
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	1 358	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	24 597	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	21 690	
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	21 690	
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	3 054	
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	2 603	
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	2 603	
Антенна - начислено			руб	19 200	
Антенна - поступило			руб	16 234	
Антенна - перечислено поставщику			руб	16 234	
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено			руб	275 427	
Содержание - поступило			руб	156 297	
Интернет			руб	9 500	
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб	581 675
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	2 000	
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	4 818	
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	18 760	
Итого				руб	25 578
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	46 413	
Уборка лестничных клеток; средства потраченные на профилактику,предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19			руб	53 470	
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	130 905	
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	250 688	
Аварийно-ремонтная служба			руб	86 509	
Очистка крыши от снега и наледи			руб	62 366	
Противопожарные мероприятия			руб	4 373	
Итого				руб	634 725
РАСХОДЫ ВСЕГО				руб	660 303
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
			на 1 число отчетного периода	руб	433 063
			за год	руб	174 873
			нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	607 936
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы					
			на 1 число отчетного периода	руб	212 845
			за год	руб	-78 627
			нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	134 218

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов