

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам  
**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 44 к.3 по пр-т Чайковского.  
за период управления с января 2020 по декабрь 2020 гг

пр-т Чайковского д. 44к3	год постр ойки	1983	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		2737,9	м2	
Площадь нежилых помещений		242,8	м2	
Общая площадь помещений		2980,7	м2	
Площадь придомовой территории		2364	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод. Рем. Жилья - начислено			руб	533 124
Сод. Рем. Жилья - поступило			руб	529 007
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	16 337
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	16 811
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	16 811
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	2 628
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	2 625
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	2 625
Коммунальный ресурс Эл энергия - начислено			руб	37 785
Коммунальный ресурс Эл энергия - поступило			руб	37 573
Коммунальный ресурс Эл энергия - перечислено поставщику			руб	37 573
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	5 750
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	5 685
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	5 685
Антенна - начислено			руб	37 800
Антенна- поступило			руб	38 148
Антенна- перечислено поставщику			руб	38 148
<b>НЕЖИЛЫЕ</b>				0
Содержание - начислено			руб	52 887
Содержание - поступило			руб	51 393
				0
Интернет			руб	4 875
				0
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>585 275</b>
<b>Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам</b>				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	2 000
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	3 104
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	16 769
<b>Итого</b>			руб	<b>21 873</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	45 228
Уборка лестничных клеток			руб	35 646
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	133 973
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	186 262
Аварийно-ремонтная служба			руб	45 276
Средства потраченные на профилактику, предупреждение и ликвидацию распространения коронавирусной инфекции COVID-19; противопожарные мероприятия			руб	3 401
<b>Итого</b>			руб	<b>449 786</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>471 658</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	197 327
	за год		руб	5 610
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	202 937
<b>Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы.</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	-112 886
	за год		руб	113 617
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	731