

ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 14 по Волоколамскому пр.
за период управления с января 2019 по декабрь 2019 гг

Волоколамский пр-т д. 14		год постройки	1969	ЕИ	
Площадь жилых помещений			2363	м2	
Площадь нежилых помещений			463	м2	
Общая площадь помещений			2826	м2	
Площадь придомовой территории			3198	м2	
Вид услуги					
ЖИЛЫЕ					
Сод. Рем. Жилья - начислено				руб	410453
Сод. Рем. Жилья - поступило				руб	425925
Коммунальный ресурс ГВС - начислено				руб	13627
Коммунальный ресурс ГВС - поступило				руб	14172
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику				руб	14172
Коммунальный ресурс ХВС - начислено				руб	2268
Коммунальный ресурс ХВС - поступило				руб	2359
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику				руб	2359
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено				руб	35588
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило				руб	37012
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику				руб	37012
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление				руб	4489
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено				руб	4669
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику				руб	4669
Антенна - начислено				руб	20762
Антенна- поступило				руб	21592
Антенна- перечислено поставщику				руб	21592
НЕЖИЛЫЕ					
Содержание - начислено				руб	90240
Содержание - поступило				руб	71662
					0
Интернет				руб	8500
					0
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ				руб	506088
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем				руб	0
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)				руб	1139
Отвод ливневых вод (по заявкам)				руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения				руб	21669
Итого				руб	22809
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство				руб	50241
Уборка лестничных клеток				руб	31933
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий				руб	93818
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом				руб	173744
Аварийно-ремонтная служба				руб	40302
Очистка крыши от снега и наледи				руб	49350
Противопожарные мероприятия				руб	124
Итого				руб	439511
РАСХОДЫ ВСЕГО				руб	462320
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
				руб	172831
				руб	3106
				руб	175937
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы					
				руб	218899
				руб	-43767
				руб	175132