

**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 22 по Волоколамскому пр.  
за период управления с января 2019 по декабрь 2019 гг

Волоколамский пр-т д. 22		год постройки	1960	ЕИ	
Площадь жилых помещений			2542	м2	
Площадь нежилых помещений			636,3	м2	
Общая площадь помещений			3179	м2	
Площадь придомовой территории			3310	м2	
<b>Вид услуги</b>					
<b>ЖИЛЫЕ</b>					
Сод.Рем.Жилья - начислено				руб	465158
Сод.Рем.Жилья - поступило				руб	480832
Коммунальный ресурс ГВС - начислено				руб	10850
Коммунальный ресурс ГВС - поступило				руб	11176
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику				руб	11176
Коммунальный ресурс ХВС - начислено				руб	1830
Коммунальный ресурс ХВС - поступило				руб	1885
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику				руб	1885
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено				руб	9762
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило				руб	10055
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику				руб	10055
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление				руб	3366
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено				руб	3467
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику				руб	3467
Антенна - начислено				руб	30041
Антенна- поступило				руб	30942
Антенна- перечислено поставщику				руб	30942
<b>НЕЖИЛЫЕ</b>					0
Содержание - начислено				руб	138711
Содержание - поступило				руб	46261
					0
Интернет				руб	6500
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>				руб	<b>533593</b>
<b>Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам</b>					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем				руб	1400
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)				руб	1519
Отвод ливневых вод (по заявкам)				руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения				руб	21669
					0
<b>Итого</b>				руб	<b>24589</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>					
Уборка придомовой территории, благоустройство				руб	61494
Уборка лестничных клеток				руб	35919
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий				руб	96336
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом				руб	195428
Аварийно-ремонтная служба				руб	45332
Очистка крыши от снега и наледи				руб	45850
Противопожарные мероприятия				руб	139
<b>Итого</b>				руб	<b>480498</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>				руб	<b>505087</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>					
				руб	284558
				руб	76776
				руб	361334
<b>Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы</b>					
				руб	382770
				руб	-28506
				руб	354264