

ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 2 А по ул. Ипподромная
за период управления с января 2019 по декабрь 2019 гг

ул. Ипподромная д. 2а	год постройки	1961	ЕИ		
Площадь жилых помещений		1267	м2		
Площадь нежилых помещений		0	м2		
Общая площадь помещений		1267	м2		
Площадь придомовой территории		2174	м2		
Вид услуги					
ЖИЛЬЕ					
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб		223271
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб		208776
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб		4968
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб		4670
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб		4670
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб		761
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб		720
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб		720
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб		4789
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб		4503
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб		4503
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб		1607
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб		1511
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб		1511
Антенна - начислено			руб		7711
Антенна- поступило			руб		7237
Антенна- перечислено поставщику			руб		7237
Интернет			руб		6500
					0
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб		215276
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам					
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб		0
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб		8456
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб		0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб		10816
					0
Итого			руб		19271
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома					
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб		32881
Уборка лестничных клеток			руб		14317
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб		38061
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб		77896
Аварийно-ремонтная служба			руб		18069
Очистка крыши от снега и наледи			руб		4050
Противопожарные мероприятия			руб		56
Итого			руб		185329
РАСХОДЫ ВСЕГО			руб		204600
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)					
		на 1 число отчетного периода	руб		64497
		за год	руб		14495
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб		78992
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы					
		на 1 число отчетного периода	руб		126874
		за год	руб		-10675
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб		116199

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов