

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам  
**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Коробкова.  
за период управления с января 2019 по декабрь 2019 г.

ул. Коробкова д. 12	год постройки	1979	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		5361	м2	
Площадь нежилых помещений		0	м2	
Общая площадь помещений		5361	м2	
Площадь придомовой территории		1930	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	1 125 670
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	1 071 308
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	39 871
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	37 877
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	37 877
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	6 112
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	5 806
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	5 806
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	142 335
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	135 218
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	135 218
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	12 663
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	12 030
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	12 030
Антенна - начислено			руб	41 145
Антенна- поступило			руб	39 088
Антенна- перечислено поставщику			руб	39 088
Прочие доходы (реклама в лифте, антивандальные кнопки)			руб	1 970
Интернет			руб	5 500
				0
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>1 078 778</b>
<b>Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам</b>				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	168 696
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	6 000
Обязательное страхование лифтов			руб	516
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	2 279
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок			руб	0
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	33 932
				0
<b>Итого</b>			руб	<b>211 423</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	58 914
Уборка лестничных клеток			руб	60 579
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	313 840
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	329 596
Аварийно-ремонтная служба			руб	76 454
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	235
<b>Итого</b>			руб	<b>839 618</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>1 051 040</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
		на 1 число отчетного периода	руб	490 158
		за год	руб	54 362
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	544 520
<b>Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы</b>				
		на 1 число отчетного периода	руб	173 480
		за год	руб	27 737
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	201 217

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов