

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам  
**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Склизкова  
за период управления с января 2019 по декабрь 2019 гг

ул. Склизкова д. 2	год постройки	1987	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		3466,1	м2	
Площадь нежилых помещений		14,8	м2	
Общая площадь помещений		3480,9	м2	
Площадь придомовой территории		2339	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод.Рем Жилья - начислено			руб	651 295
Сод.Рем Жилья - поступило			руб	650 234
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	28 574
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	28 288
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	28 288
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	4 575
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	4 529
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	4 529
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	85 196
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	84 344
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	84 344
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	8 986
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	8 896
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	8 896
Антенна - начислено			руб	24 260
Антенна- поступило			руб	24 017
Антенна- перечислено поставщику			руб	24 017
				0
Прочие доходы (реклама в лифте, антивандальные кнопки)			руб	1 465
Интернет			руб	8 500
				0
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>660 199</b>
<b>Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам</b>				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	2 800
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	107 304
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	6 000
Обязательное страхование лифтов			руб	516
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	3 190
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок			руб	0
				0
<b>Итого</b>			руб	<b>119 810</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	49 521
Уборка лестничных клеток			руб	39 334
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	160 537
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	214 007
Аварийно-ремонтная служба			руб	49 641
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	153
<b>Итого</b>			руб	<b>513 194</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>633 004</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
		на 1 число отчетного периода	руб	215 719
		за год	руб	1 061
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	216 780
<b>Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы</b>				
		на 1 число отчетного периода	руб	-407 544
		за год	руб	27 195
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	-380 349

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов