

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Склизкова
за период управления с января 2019 по декабрь 2019 гг

ул. Склизкова д. 4	год постройки	1991	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		2686	м2	
Площадь нежилых помещений		0	м2	
Общая площадь помещений		2686	м2	
Площадь придомовой территории		3400	м2	
Вид услуги				
ЖИЛЫЕ				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	484 554
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	483 802
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	19 356
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	19 162
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	19 162
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	3 062
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	3 031
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	3 031
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	85 845
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	84 987
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	84 987
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	6 035
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	5 975
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	5 975
Антенна - начислено			руб	20 292
Антенна- поступило			руб	20 089
Антенна- перечислено поставщику			руб	20 089
				0
Прочие доходы (реклама в лифте, антивандальные кнопки)			руб	505
Интернет			руб	8 500
				0
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб	492 807
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	84 516
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	0
Обязательное страхование лифтов			руб	258
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	2 658
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок			руб	25 000
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	8 899
				0
Итого			руб	121 331
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	25 687
Уборка лестничных клеток			руб	44 115
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	156 928
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	165 136
Аварийно-ремонтная служба			руб	38 305
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	118
				0
Итого			руб	430 290
РАСХОДЫ ВСЕГО			руб	551 621
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)				
	на 1 число отчетного периода		руб	97 355
	за год		руб	753
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	98 108
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы				
	на 1 число отчетного периода		руб	-178 446
	за год		руб	-58 815
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	-237 261

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов