

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ Управляющей Компании

перед собственниками помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Склизкова,
за период управления с января 2019 по декабрь 2019 гг

ул. Склизкова д. 6	год постройки	1990	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		3601,4	м2	
Площадь нежилых помещений		0	м2	
Общая площадь помещений		3601,4	м2	
Площадь придомовой территории		5371	м2	
Вид услуги				
ЖИЛЫЕ				
Сод.Рем. Жилья - начислено			руб	677 665
Сод.Рем. Жилья - поступило			руб	671 801
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	28 029
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	27 749
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	27 749
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	4 322
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	4 279
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	4 279
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	90 108
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	89 207
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	89 207
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	8 922
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	8 833
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	8 833
Антенна - начислено			руб	34 019
Антенна- поступило			руб	33 679
Антенна- перечислено поставщику			руб	33 679
				0
Прочие доходы (реклама в лифте,антивандалные кнопки)			руб	1 465
Интернет			руб	8 500
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб	681 766
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	2 000
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	111 720
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	6 000
Обязательное страхование лифтов			руб	516
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	1 519
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок			руб	50 000
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	0
Итого			руб	171 755
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	41 158
Уборка лестничных клеток			руб	52 111
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	260 910
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	221 416
Аварийно-ремонтная служба			руб	51 360
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	158
Итого			руб	627 113
РАСХОДЫ ВСЕГО				
			руб	798 868
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)				
		на 1 число отчетного периода	руб	160 439
		за год	руб	5 864
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	166 303
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы				
		на 1 число отчетного периода	руб	-130 526
		за год	руб	-117 102
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	-247 628

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов