

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

**ОТЧЕТ Управляющей Компании**

перед собственниками помещений многоквартирного дома № 9 по пер. Университетский  
за период управления с января 2019 по декабрь 2019 гг

| Университетский пер. д. 9  | год<br>постройки | 1963   | ЕИ  | весь год       |
|--|------------------|--------|-----|----------------|
| Площадь жилых помещений  |                  | 1900,3 | м2  |                |
| Площадь нежилых помещений  |                  | 133,4  | м2  |                |
| Общая площадь помещений  |                  | 2033,7 | м2  |                |
| Площадь придомовой территории  |                  | 1237   | м2  |                |
| <b>Вид услуги</b>  |                  |        |     |                |
| <b>ЖИЛЫЕ</b>   |                  |        |     |                |
| Сод.Рем.Жилья - начислено  |                  |        | руб | 328 337        |
| Сод.Рем.Жилья - поступило  |                  |        | руб | 269 947        |
| Коммунальный ресурс ГВС - начислено  |                  |        | руб | 7 232          |
| Коммунальный ресурс ГВС - поступило  |                  |        | руб | 5 930          |
| Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику   |                  |        | руб | 5 930          |
| Коммунальный ресурс ХВС - начислено  |                  |        | руб | 1 141          |
| Коммунальный ресурс ХВС - поступило  |                  |        | руб | 936            |
| Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику   |                  |        | руб | 936            |
| Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено   |                  |        | руб | 28 787         |
| Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило   |                  |        | руб | 23 687         |
| Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику  |                  |        | руб | 23 687         |
| Коммунальный ресурс Водоотведение начисление   |                  |        | руб | 2 297          |
| Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено   |                  |        | руб | 1 884          |
| Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику   |                  |        | руб | 1 884          |
| Антенна - начислено  |                  |        | руб | 31 427         |
| Антенна- поступило   |                  |        | руб | 25 770         |
| Антенна- перечислено поставщику  |                  |        | руб | 25 770         |
| <b>НЕЖИЛЫЕ</b>   |                  |        |     | 0              |
| Содержание - начислено   |                  |        | руб | 14 307         |
| Содержание - поступило   |                  |        | руб | 12 429         |
| Содержание - перечислено поставщику  |                  |        | руб | 12 429         |
|  |                  |        |     | 0              |
| Интернет   |                  |        | руб | 8 500          |
|  |                  |        |     | 0              |
| <b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>   |                  |        | руб | <b>290 876</b> |
| <b>Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам</b>   |                  |        |     |                |
| Обслуживание и ремонт вентиляционных систем  |                  |        | руб | 0              |
| Дезинфекция и дератизация (по заявкам)   |                  |        | руб | 760            |
| Отвод ливневых вод (по заявкам)  |                  |        | руб | 0              |
| Обслуживание сетей газоснабжения   |                  |        | руб | 16 095         |
|  |                  |        |     | 0              |
| <b>Итого</b>   |                  |        | руб | <b>16 854</b>  |
| <b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>  |                  |        |     |                |
| Уборка придомовой территории, благоустройство  |                  |        | руб | 21 264         |
| Уборка лестничных клеток   |                  |        | руб | 22 981         |
| Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий |                  |        | руб | 102 739        |
| Услуги и работы по управлению многоквартирным домом  |                  |        | руб | 125 033        |
| Аварийно-ремонтная служба  |                  |        | руб | 29 003         |
| Очистка крыши от снега и наледи  |                  |        | руб | 9 000          |
| Противопожарные мероприятия  |                  |        | руб | 89             |
|  |                  |        |     |                |
| <b>Итого</b>   |                  |        | руб | <b>310 108</b> |
| <b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>   |                  |        | руб | <b>326 963</b> |
| <b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>  |                  |        |     |                |
|  |                  |        | руб | 210 791        |
|  |                  |        | руб | 60 269         |
|  |                  |        | руб | 271 060        |
| <b>Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы</b>   |                  |        |     |                |
|  |                  |        | руб | -158 039       |
|  |                  |        | руб | -36 086        |
|  |                  |        | руб | -194 125       |

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов