

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Фадеева
за период управления с января 2019 по декабрь 2019 гг

ул. Фадеева д. 2	год постройки	1980	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		3844,8	м2	
Площадь нежилых помещений		0	м2	
Общая площадь помещений		3844,8	м2	
Площадь придомовой территории		4114	м2	
Вид услуги				
ЖИЛЫЕ				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	701 501
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	737 800
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	18 394
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	19 314
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	19 314
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	2 769
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	2 907
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	2 907
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	81 743
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	85 830
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	85 830
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	5 765
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	6 053
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	6 053
Антенна - начислено			руб	35 729
Антенна- поступило			руб	37 515
Антенна- перечислено поставщику			руб	37 515
				0
Прочие доходы (реклама в лифте,антивандальные кнопки)			руб	1 970
Интернет			руб	8 500
				0
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб	748 270
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	8 800
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	119 592
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	0
Обязательное страхование лифтов			руб	516
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	4 557
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок			руб	50 000
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	16 947
				0
Итого			руб	200 412
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	66 874
Уборка лестничных клеток			руб	43 446
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	319 903
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	236 380
Аварийно-ремонтная служба			руб	54 831
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	169
Итого			руб	721 603
РАСХОДЫ ВСЕГО				
			руб	922 016
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)				
			руб	242 710
			руб	-36 299
			руб	206 411
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы				
			руб	-586 979
			руб	-173 746
			руб	-760 725

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов