

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 10 к.2 по ул. Фадеева.
за период управления с января 2019 по декабрь 2019 гг

ул. Фадеева д. 10к2	год постройки	1991	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		2639,3	м2	
Площадь нежилых помещений		84,8	м2	
Общая площадь помещений		2724,1	м2	
Площадь придомовой территории		1687	м2	
Вид услуги				
ЖИЛЫЕ				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	545 107
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	530 541
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	23 438
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	22 735
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	22 735
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	3 642
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	3 533
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	3 533
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	84 321
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	81 791
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	81 791
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	7 294
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	7 075
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	7 075
Антенна - начислено			руб	15 892
Антенна- поступило			руб	15 415
Антенна- перечислено поставщику			руб	15 415
НЕЖИЛЫЕ				0
Содержание - начислено			руб	23 937
Содержание - поступило			руб	21 494
Содержание - перечислено поставщику			руб	21 494
				0
Прочие доходы (реклама в лифте,антивандальные кнопки)			руб	985
Интернет			руб	8 500
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб	561 520
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	83 040
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	3 000
Обязательное страхование лифтов			руб	258
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	1 519
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	17 243
Итого			руб	105 060
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	32 854
Уборка лестничных клеток			руб	30 782
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	132 164
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	167 479
Аварийно-ремонтная служба			руб	38 849
Противопожарные мероприятия			руб	120
Итого			руб	402 247
РАСХОДЫ ВСЕГО			руб	507 308
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)				
		на 1 число отчетного периода	руб	152 658
		за год	руб	17 009
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	169 667
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы				
		на 1 число отчетного периода	руб	1 472
		за год	руб	54 213
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	55 685

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов