

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 10 по ул.Фадеева.
за период управления с января 2019 по декабрь 2019 гг

ул. Фадеева д. 10	год постройки	1985	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		3831,8	м2	
Площадь нежилых помещений		69,8	м2	
Общая площадь помещений		3901,6	м2	
Площадь придомовой территории		2716	м2	
Вид услуги				
ЖИЛЫЕ				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	735 911
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	715 426
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	28 919
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	28 051
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	28 051
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	4 601
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	4 463
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	4 463
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	72 618
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	70 439
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	70 439
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	9 056
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	8 784
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	8 784
Антенна - начислено			руб	34 431
Антенна- поступило			руб	33 398
Антенна- перечислено поставщику			руб	33 398
НЕЖИЛЫЕ				0
Содержание - начислено			руб	15 496
Содержание - поступило			руб	0
Содержание - перечислено поставщику			руб	0
				0
Прочие доходы (реклама в лифте,антивандальные кнопки)			руб	985
Интернет			руб	8 500
				0
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб	724 911
Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	1 000
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	118 152
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	3 000
Обязательное страхование лифтов			руб	258
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	1 519
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок			руб	0
				0
Итого			руб	123 929
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	50 891
Уборка лестничных клеток			руб	44 088
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	303 517
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	239 872
Аварийно-ремонтная служба			руб	55 641
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	171
Итого			руб	694 180
РАСХОДЫ ВСЕГО			руб	818 109
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)				
	на 1 число отчетного периода		руб	179 012
	за год		руб	35 981
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	214 993
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы				
	на 1 число отчетного периода		руб	-289 189
	за год		руб	-93 198
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	-382 387

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов