

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 40/2 по пр-т Чайковского
за период управления с января 2019 по декабрь 2019 гг

| пр. Чайковского, 40/2 | год постройки | 1957 | ЕИ | весь год |
|--|------------------|---|-----|----------------|
| Площадь жилых помещений | | 1234,97 | м2 | |
| Площадь нежилых помещений | | 306,4 | м2 | |
| Общая площадь помещений | | 1541,37 | м2 | |
| Площадь придомовой территории | | 1328 | м2 | |
| Вид услуги | | | | |
| ЖИЛЫЕ | | | | |
| Сод. Рем. Жилья - начислено | | | руб | 253 860 |
| Сод. Рем. Жилья - поступило | | | руб | 232 420 |
| Коммунальный ресурс ГВС - начислено | | | руб | 10 324 |
| Коммунальный ресурс ГВС - поступило | | | руб | 9 498 |
| Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику | | | руб | 9 498 |
| Коммунальный ресурс ХВС - начислено | | | руб | 1 704 |
| Коммунальный ресурс ХВС - поступило | | | руб | 1 568 |
| Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику | | | руб | 1 568 |
| Коммунальный ресурс Эл. энергия - начислено | | | руб | 15 030 |
| Коммунальный ресурс Эл. энергия - поступило | | | руб | 13 828 |
| Коммунальный ресурс Эл. энергия - перечислено поставщику | | | руб | 13 828 |
| Коммунальный ресурс Водоотведение начисление | | | руб | 3 344 |
| Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено | | | руб | 3 076 |
| Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику | | | руб | 3 076 |
| Антенна - начислено | | | руб | 6 292 |
| Антенна- поступило | | | руб | 5 789 |
| Антенна- перечислено поставщику | | | руб | 5 789 |
| НЕЖИЛЫЕ | | | | 0 |
| Содержание - начислено | | | руб | 128 827 |
| Содержание - поступило | | | руб | 121 268 |
| | | | | 0 |
| Интернет | | | руб | 5 000 |
| | | | | 0 |
| ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ | | | руб | 358 688 |
| Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам | | | | |
| Обслуживание и ремонт вентиляционных систем | | | руб | 0 |
| Дезинфекция и дератизация (по заявкам) | | | руб | 0 |
| Отвод ливневых вод (по заявкам) | | | руб | 0 |
| Обслуживание сетей газоснабжения | | | руб | 8 730 |
| | | | | 0 |
| Итого | | | руб | 8 730 |
| Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома | | | | |
| Уборка придомовой территории, благоустройство | | | руб | 21 579 |
| Уборка лестничных клеток | | | руб | 17 417 |
| Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий | | | руб | 84 462 |
| Услуги и работы по управлению многоквартирным домом | | | руб | 94 764 |
| Аварийно-ремонтная служба | | | руб | 21 982 |
| Очистка крыши от снега и наледи | | | руб | 3 825 |
| Противопожарные мероприятия | | | руб | 68 |
| Итого | | | руб | 244 096 |
| РАСХОДЫ ВСЕГО | | | руб | 252 826 |
| Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики) | | | | |
| | | на 1 число отчетного периода | руб | 85 228 |
| | | за год | руб | 28 999 |
| | | нарастающим итогом на конец отчетного периода | руб | 114 227 |
| Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы | | | | |
| | | на 1 число отчетного периода | руб | -76 308 |
| | | за год | руб | 105 862 |
| | | нарастающим итогом на конец отчетного периода | руб | 29 554 |