

Уважаемый собственник помещения!  
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам  
**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
 перед собственниками помещений многоквартирного дома № 42а по пр-т Чайковского  
 за период управления с января 2019 по декабрь 2019 гг

пр-т Чайковского д. 42а	год постройки	1971	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		3119,4	м2	
Площадь нежилых помещений		88	м2	
Общая площадь помещений		3207,4	м2	
Площадь придомовой территории		3411	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод.Рем. Жилья - начислено			руб	554 786
Сод.Рем. Жилья - поступило			руб	545 912
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	22 306
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	21 859
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	21 859
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	3 557
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	3 486
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	3 486
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	52 032
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	50 991
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	50 991
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	7 368
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	7 289
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	7 289
Антенна - начислено			руб	76 309
Антенна- поступило			руб	74 783
Антенна- перечислено поставщику			руб	74 783
<b>НЕЖИЛЫЕ</b>				0
Содержание - начислено			руб	17 299
Содержание - поступило			руб	30 783
				0
Интернет			руб	6 500
				0
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>583 195</b>
<b>Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам</b>				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	2 000
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	911
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	27 801
				0
<b>Итого</b>			руб	<b>30 712</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	55 363
Уборка лестничных клеток			руб	36 243
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	107 924
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	197 192
Аварийно-ремонтная служба			руб	45 741
Очистка крыши от снега и наледи			руб	17 500
Противопожарные мероприятия			руб	141
<b>Итого</b>			руб	<b>460 104</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>490 817</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
		на 1 число отчетного периода	руб	215 592
		за год	руб	-4 611
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	210 981
<b>Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы</b>				
		на 1 число отчетного периода	руб	-72 643
		за год	руб	92 378
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	19 735