

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам  
**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 44 к.3 по пр-т Чайковского  
за период управления с января 2019 по декабрь 2019 гг

пр-т Чайковского д. 44к3	год постройки	1983	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		2737,9	м2	
Площадь нежилых помещений		242,8	м2	
Общая площадь помещений		2980,7	м2	
Площадь придомовой территории		2364	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	513 931
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	498 064
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	16 833
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	16 328
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	16 328
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	2 765
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	2 695
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	2 695
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	37 017
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	36 090
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	36 090
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	5 492
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	5 327
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	5 327
Антенна - начислено			руб	36 128
Антенна- поступило			руб	35 044
Антенна- перечислено поставщику			руб	35 044
<b>НЕЖИЛЫЕ</b>				0
Содержание - начислено			руб	49 881
Содержание - поступило			руб	0
				0
Интернет			руб	6 500
				0
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>504 564</b>
<b>Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам</b>				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	911
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	19 414
				0
<b>Итого</b>			руб	<b>20 326</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	41 596
Уборка лестничных клеток			руб	33 682
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	268 838
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	183 255
Аварийно-ремонтная служба			руб	42 508
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	131
<b>Итого</b>			руб	<b>570 009</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>590 335</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
		на 1 число отчетного периода	руб	131 579
		за год	руб	65 748
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	197 327
<b>Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы</b>				
		на 1 число отчетного периода	руб	-27 116
		за год	руб	-85 770
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	-112 886

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов