

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам  
**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 44 по пр-т Чайковского  
за период управления с января 2019 по декабрь 2019 гг

пр-т Чайковского д. 44	год постройки	1940	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		2587,3	м2	
Площадь нежилых помещений		753,6	м2	
Общая площадь помещений		3340,9	м2	
Площадь придомовой территории		4026	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод. Рем. Жилья - начислено			руб	485 662
Сод. Рем. Жилья - поступило			руб	478 029
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	17 307
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	16 961
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	16 961
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	2 795
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	2 739
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	2 739
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	15 990
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	15 732
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	15 732
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	5 514
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	5 404
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	5 404
Антенна - начислено			руб	8 321
Антенна- поступило			руб	8 126
Антенна- перечислено поставщику			руб	8 126
<b>НЕЖИЛЫЕ</b>				0
Содержание - начислено			руб	170 362
Содержание - поступило			руб	166 256
				0
Интернет			руб	8 500
				0
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>652 786</b>
<b>Средства, отдаваемые специализированным организациям по договорам</b>				
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	2 000
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	911
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	16 518
				0
<b>Итого</b>			руб	<b>19 429</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	69 666
Уборка лестничных клеток			руб	37 752
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	255 368
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	205 400
Аварийно-ремонтная служба			руб	47 645
Очистка крыши от снега и наледи			руб	63 264
Противопожарные мероприятия			руб	147
<b>Итого</b>			руб	<b>679 242</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>698 671</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
		на 1 число отчетного периода	руб	<b>150 835</b>
		за год	руб	<b>11 739</b>
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	<b>162 574</b>
<b>Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы</b>				
		на 1 число отчетного периода	руб	<b>-492 361</b>
		за год	руб	<b>-45 886</b>
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	<b>-538 247</b>