

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая Компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома №42а по пр. Чайковского
за период управления с января 2017 по декабрь 2017 гг

| пр-т Чайковского д. 42а | год постройки | 1971 | ЕИ | весь год |
|---|------------------|---|-----|----------------|
| Площадь жилых помещений | | 3119,4 | м2 | |
| Площадь нежилых помещений | | 88 | м2 | |
| Общая площадь помещений | | 3207,4 | м2 | |
| Площадь придомовой территории | | 3411 | м2 | |
| Вид услуги | | | | |
| ЖИЛЫЕ | | | | |
| Сод. Рем. Жилья - начислено | | | руб | 554 005 |
| Сод. Рем. Жилья - поступило | | | руб | 476 260 |
| Сод. Рем. Жилья - перечислено поставщику | | | руб | 476 260 |
| Коммунальный ресурс ГВС - начислено | | | руб | 17 407 |
| Коммунальный ресурс ГВС - поступило | | | руб | 14 970 |
| Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику | | | руб | 14 970 |
| Коммунальный ресурс ХВС - начислено | | | руб | 3 182 |
| Коммунальный ресурс ХВС - поступило | | | руб | 2 737 |
| Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику | | | руб | 2 737 |
| Коммунальный ресурс Эл. энергия - начислено | | | руб | 49 037 |
| Коммунальный ресурс Эл. энергия - поступило | | | руб | 40 692 |
| Коммунальный ресурс Эл. энергия - перечислено поставщику | | | руб | 40 692 |
| Коммунальный ресурс Водоотведение начисление | | | руб | 4 118 |
| Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено | | | руб | 3 172 |
| Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику | | | руб | 3 172 |
| Антенна - начислено | | | руб | 73 860 |
| Антенна- поступило | | | руб | 63 520 |
| Антенна- перечислено поставщику | | | руб | 63 520 |
| ОДН эл. энергия - начислено | | | руб | 0 |
| ОДН эл. энергия - поступило | | | руб | 12 752 |
| ОДН эл. энергия - перечислено поставщику | | | руб | 12 752 |
| НЕЖИЛЫЕ | | | | 0 |
| Содержание - начислено | | | руб | 15 565 |
| Содержание - поступило | | | руб | 14 539 |
| Содержание - перечислено поставщику | | | руб | 14 539 |
| | | | | 0 |
| Прочие доходы - начислено | | | руб | 0 |
| Интернет | | | руб | 6 823 |
| | | | | 0 |
| ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ | | | руб | 497 622 |
| Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам | | | | |
| Вывоз мусора | | | руб | 61 015 |
| Обслуживание и ремонт вентиляционных систем | | | руб | 0 |
| Дезинфекция и дератизация (по заявкам) | | | руб | 498 |
| Отвод ливневых вод (по заявкам) | | | руб | 0 |
| Обслуживание узлов учета тепловой энергии | | | руб | 0 |
| Обслуживание сетей газоснабжения | | | руб | 0 |
| Итого | | | руб | 61 513 |
| Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома | | | | |
| Уборка придомовой территории, благоустройство | | | руб | 72 617 |
| Уборка лестничных клеток | | | руб | 20 684 |
| Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного | | | руб | 110 139 |
| Услуги и работы по управлению многоквартирным домом | | | руб | 172 571 |
| Аварийно-ремонтная служба | | | руб | 44 819 |
| Очистка крыши от снега и наледи | | | руб | 6 300 |
| Противопожарные мероприятия | | | руб | 0 |
| Итого | | | руб | 427 130 |
| РАСХОДЫ ВСЕГО | | | руб | 488 643 |
| Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики) | | | | |
| | | на 1 число отчетного периода | руб | 95 952 |
| | | за год | руб | 78 771 |
| | | нарастающим итогом на конец отчетного периода | руб | 174 723 |
| Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы | | | | |
| | | на 1 число отчетного периода | руб | 53 588 |
| | | за год | руб | 8 979 |
| | | нарастающим итогом на конец отчетного периода | руб | 62 567 |

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов