

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома №40/2 по пр. Чайковского  
за период управления с января 2017 по декабрь 2017 гг

пр. Чайковского, 40/2	год постройки	1957	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		1234,97	м2	
Площадь нежилых помещений		306,4	м2	
Общая площадь помещений		1541,37	м2	
Площадь придомовой территории		1328	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	259 344
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	248 539
Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику			руб	248 539
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	8 003
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	7 683
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	7 683
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	1 556
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	1 494
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	1 494
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	13 264
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	12 733
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	12 733
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	1 877
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	1 678
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	1 678
Антенна - начислено			руб	6 525
Антенна- поступило			руб	6 077
Антенна- перечислено поставщику			руб	6 077
ОДН эл. энергия - начислено			руб	0
ОДН эл. энергия - поступило			руб	2 085
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб	2 085
<b>НЕЖИЛЫЕ</b>				0
Содержание - начислено			руб	43 343
Содержание - поступило			руб	41 289
Содержание - перечислено поставщику			руб	41 289
				0
Прочие доходы - начислено			руб	0
Интернет			руб	4 323
				0
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>272 111</b>
<b>Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам</b>				
Вывоз мусора			руб	25 402
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	239
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	0
				0
<b>Итого</b>			руб	<b>25 641</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	66 328
Уборка лестничных клеток			руб	9 940
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления,			руб	88 453
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	82 932
Аварийно-ремонтная служба			руб	21 538
Очистка крыши от снега и наледи			руб	4 032
Противопожарные мероприятия			руб	0
				0
<b>Итого</b>			руб	<b>273 223</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>298 864</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	57 690
	за год		руб	12 859
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	70 549
<b>Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	53 522
	за год		руб	26 753
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	80 275

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов