

**Уважаемый собственник помещения!**  
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и п.4.1.8  
Договора управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

**ОТЧЕТ**

о выполнении Договора управления многоквартирным домом №276 по пр. Чайковского  
за период управления с января 2017 по декабрь 2017 гг

<b>пр-т Чайковского д. 276</b>	<b>год постройки</b>	<b>1981</b>	<b>ЕИ</b>	<b>весь год</b>
Площадь жилых помещений		4484,9	м2	
Площадь нежилых помещений		50,8	м2	
Общая площадь помещений		4535,7	м2	
Площадь придомовой территории		4866	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	941 724
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	912 375
Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику			руб	912 375
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	16 124
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	15 765
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	15 765
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	2 958
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	2 869
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	2 869
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	59 656
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	51 205
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	51 205
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	3 720
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	3 608
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	3 608
Антенна - начислено			руб	48 780
Антенна- поступило			руб	47 317
Антенна- перечислено поставщику			руб	47 317
ОДН эл. энергия - начислено			руб	0
ОДН эл. энергия - поступило			руб	15 805
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб	15 805
<b>НЕЖИЛЫЕ</b>			руб	0
Содержание - начислено			руб	11 854
Содержание - поступило			руб	6 907
Содержание - перечислено поставщику			руб	6 907
Прочие доходы - начислено			руб	4 500
Интернет			руб	0
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	923 782
<b>Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам</b>				
Вывоз мусора			руб	88 709
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	719
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	0
Оплата произведенных ранее работ по ремонту отмостки и установки окон ПВХ вместо деревянных на лестничных клетках в 6 подъездах			руб	280 855
<b>Итого</b>			руб	<b>370 282</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство и озеленение придомовой территории			руб	81 529
Уборка лестничных клеток			руб	29 246
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, электроснабжения, конструктивных элементов жилых зданий			руб	121 563
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	244 012
Аварийно-ремонтная служба			руб	63 373
Очистка крыши от снега и наледи			руб	13 776
Противопожарные мероприятия			руб	0
<b>Итого</b>			руб	<b>553 500</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>923 782</b>
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики) на начало отчетного периода			руб	147 486
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики) за период управления с января 2017 по декабрь 2017 гг			руб	181 782