

Уважаемый собственник помещения!
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
 перед собственниками помещений многоквартирного дома №27 по пр. Чайковского
 за период управления с января 2017 по декабрь 2017 гг

пр-т Чайковского д. 27	год постройки	1980	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		4961,3	м2	
Площадь нежилых помещений		407,8	м2	
Общая площадь помещений		5369,1	м2	
Площадь придомовой территории		3417	м2	
Вид услуги				
ЖИЛЫЕ				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	1 101 409
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	1 005 406
Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику			руб	1 005 406
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	23 219
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	21 129
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	21 129
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	4 167
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	3 792
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	3 792
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	65 490
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	55 984
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	55 984
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	4 714
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	4 088
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	4 088
Антенна - начислено			руб	31 890
Антенна - поступило			руб	29 020
Антенна - перечислено поставщику			руб	29 020
ОДН эл. энергия - начислено			руб	0
ОДН эл. энергия - поступило			руб	15 647
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб	15 647
НЕЖИЛЫЕ				
Содержание - начислено			руб	90 347
Содержание - поступило			руб	604
Содержание - перечислено поставщику			руб	604
				0
Прочие доходы - начислено			руб	2 440
Интернет			руб	8 625
				0
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб	1 017 076
Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам				
Вывоз мусора			руб	97 996
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	167 516
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	5 700
Обязательное страхование лифтов			руб	516
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	2 333
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			руб	0
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	0
				0
Итого			руб	274 060
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	71 650
Уборка лестничных клеток			руб	34 624
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления,			руб	188 600
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	288 880
Аварийно-ремонтная служба			руб	75 026
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	0
				0
Итого			руб	658 780
РАСХОДЫ ВСЕГО			руб	932 840
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)				
			руб	на 1 число отчетного периода
			руб	за год
			руб	нарастающим итогом на конец отчетного периода
			руб	239 267
			руб	185 745
			руб	425 012
Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы				
			руб	на 1 число отчетного периода
			руб	за год
			руб	нарастающим итогом на конец отчетного периода
			руб	66 913
			руб	84 236
			руб	151 149