

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома №10 по ул. Фадеева
за период управления с января 2017 по декабрь 2017 гг

ул. Фадеева д. 10	год постройки	1985	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		3831,8	м2	
Площадь нежилых помещений		69,8	м2	
Общая площадь помещений		3901,6	м2	
Площадь придомовой территории		2716	м2	
Вид услуги				
ЖИЛЫЕ				
Сод. Рем. Жилья - начислено			руб	685 126
Сод. Рем. Жилья - поступило			руб	662 122
Сод. Рем. Жилья - перечислено поставщику			руб	662 122
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	26 212
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	24 728
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	24 728
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	4 829
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	4 684
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	4 684
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	67 831
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	58 618
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	58 618
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	5 595
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	5 427
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	5 427
Антенна - начислено			руб	34 620
Антенна- поступило			руб	33 618
Антенна- перечислено поставщику			руб	33 618
ОДН эл. энергия - начислено			руб	0
ОДН эл. энергия - поступило			руб	14 054
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб	14 054
НЕЖИЛЬЕ				0
Содержание - начислено			руб	12 011
Содержание - поступило			руб	0
Содержание - перечислено поставщику			руб	0
				0
Прочие доходы - начислено			руб	1 220
Интернет			руб	8 446
				0
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб	671 789
Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам				
Вывоз мусора			руб	74 950
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	121 730
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	2 850
Обязательное страхование лифтов			руб	258
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	540
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			руб	25 000
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб	0
				0
Итого			руб	225 327
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	50 087
Уборка лестничных клеток			руб	25 160
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного			руб	258 699
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	209 922
Аварийно-ремонтная служба			руб	54 519
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	0
				0
Итого			руб	598 388
РАСХОДЫ ВСЕГО			руб	823 715
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)				
	на 1 число отчетного периода		руб	110724
	за год		руб	35 015
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	145 739
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы			руб	
	на 1 число отчетного периода		руб	-916
	за год		руб	151 927
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	151 011

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов