

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома №10 корпус 2 по ул. Фадеева
за период управления с января 2017 по декабрь 2017 гг

ул. Фадеева д. 10 к 2	год постройки	1991	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		2639,3	м2	
Площадь нежилых помещений		84,8	м2	
Общая площадь помещений		2724,1	м2	
Площадь придомовой территории		1687	м2	
Вид услуги				
ЖИЛЫЕ				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	522 581
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	486 048
Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику			руб	486 048
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	21 220
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	17 850
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	17 850
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	4 118
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	3 411
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	3 411
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	79 175
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	62 992
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	62 992
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	4 434
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	3 151
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	3 151
Антенна - начислено			руб	18 600
Антенна- поступило			руб	18 231
Антенна- перечислено поставщику			руб	18 231
ОДН эл. энергия - начислено			руб	0
ОДН эл. энергия - поступило			руб	21 129
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб	21 129
НЕЖИЛЫЕ				0
Содержание - начислено			руб	20 996
Содержание - поступило			руб	0
Содержание - перечислено поставщику			руб	0
				0
Прочие доходы - начислено			руб	1 220
Интернет			руб	8 639
				0
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб	495 907
Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам				
Вывоз мусора			руб	53 283
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	85 011
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	2 850
Обязательное страхование лифтов			руб	258
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	377
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			руб	25 000
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	0
				0
Итого			руб	166 779
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	35 689
Уборка лестничных клеток			руб	17 567
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения,			руб	151 966
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	146 568
Аварийно-ремонтная служба			руб	38 065
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	0
				0
Итого			руб	389 855
РАСХОДЫ ВСЕГО			руб	556 634
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)				
	на 1 число отчетного периода		руб	91866
	за год		руб	57 529
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	149 395
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы				
	на 1 число отчетного периода		руб	-15 376
	за год		руб	60 726
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	45 350