

Уважаемый собственник помещения!  
 Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
 Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам  
**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
 перед собственниками помещений многоквартирного дома №2 по ул. Фадеева  
 за период управления с января 2017 по декабрь 2017 гг

ул. Фадеева д. 2	год постройки	1980	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		3844,8	м2	
Площадь нежилых помещений		0	м2	
Общая площадь помещений		3844,8	м2	
Площадь придомовой территории		4114	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	687 450
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	628 394
Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику			руб	628 394
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	16 840
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	15 324
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	15 324
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	3 230
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	3 281
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	3 281
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	76 358
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	61 417
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	61 417
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	3 384
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	3 025
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	3 025
Антенна - начислено			руб	32 760
Антенна- поступило			руб	29 812
Антенна- перечислено поставщику			руб	29 812
ОДН эл. энергия - начислено			руб	0
ОДН эл. энергия - поступило			руб	20 556
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб	20 556
<b>НЕЖИЛЫЕ</b>				
Содержание - начислено			руб	0
Содержание - поступило			руб	0
Содержание - перечислено поставщику			руб	0
				0
Прочие доходы - начислено			руб	2 440
Интернет			руб	12 794
				0
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>643 629</b>
<b>Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам</b>				
Вывоз мусора			руб	75 204
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	119 958
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	0
Обязательное страхование лифтов			руб	516
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	2 300
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			руб	50 000
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	0
				0
<b>Итого</b>			руб	<b>247 978</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	71 205
Уборка лестничных клеток			руб	24 794
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного			руб	243 882
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	206 866
Аварийно-ремонтная служба			руб	53 726
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	0
				0
<b>Итого</b>			руб	<b>600 473</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>848 450</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	114744
	за год		руб	59 056
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	173 800
<b>Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	162 662
	за год		руб	204 822
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	367 484