

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая Компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома №17 по ул. Фадеева  
за период управления с января 2017 по декабрь 2017 гг

ул. Фадеева д. 17	год постройки	1960	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		1460,3	м2	
Площадь нежилых помещений		123,5	м2	
Общая площадь помещений		1583,8	м2	
Площадь придомовой территории		886	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЫЕ</b>				
Сод. Рем. Жилья - начислено			руб	245 330
Сод. Рем. Жилья - поступило			руб	227 975
Сод. Рем. Жилья - перечислено поставщику			руб	227 975
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	5 662
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	5 266
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	5 266
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	1 133
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	1 054
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	1 054
Коммунальный ресурс Эл. энергия - начислено			руб	19 157
Коммунальный ресурс Эл. энергия - поступило			руб	15 856
Коммунальный ресурс Эл. энергия - перечислено поставщику			руб	15 856
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	1 315
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	1 276
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	1 276
Антенна - начислено			руб	9 360
Антенна- поступило			руб	8 705
Антенна- перечислено поставщику			руб	8 705
ОДН эл. энергия - начислено			руб	0
ОДН эл. энергия - поступило			руб	6 074
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб	6 074
<b>НЕЖИЛЫЕ</b>				0
Содержание - начислено			руб	30 652
Содержание - поступило			руб	3 857
Содержание - перечислено поставщику			руб	3 857
				0
Прочие доходы - начислено			руб	0
Интернет			руб	8 446
				0
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>240 278</b>
<b>Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам</b>				
Вывоз мусора			руб	30 979
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	1 870
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	1 753
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	0
				0
<b>Итого</b>			руб	<b>34 602</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	16 990
Уборка лестничных клеток			руб	10 214
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного			руб	47 204
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	85 215
Аварийно-ремонтная служба			руб	22 131
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	0
<b>Итого</b>			руб	<b>181 754</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>216 355</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
		на 1 число отчетного периода	руб	54 770
		за год	руб	44 151
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	98 921
<b>Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы</b>				
		на 1 число отчетного периода	руб	31 341
		за год	руб	23 922
		нарастающим итогом на конец отчетного периода	руб	55 263

Директор ООО УК "РЭП-17"



В.Х. Дударов