

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая Компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и

Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ Управляющей Компании

перед собственниками помещений многоквартирного дома №6 по ул. 1-я Суворова
за период управления с января 2017 по декабрь 2017 гг

| ул.1-я Суворова д. 6 | год постройки | 1996 | ЕИ | весь год |
|---|---|--------|-----|------------------|
| Площадь жилых помещений | | 5150,6 | м2 | |
| Площадь нежилых помещений | | 0 | м2 | |
| Общая площадь помещений | | 5150,6 | м2 | |
| Площадь придомовой территории | | 3619 | м2 | |
| Вид услуги | | | | |
| ЖИЛЫЕ | | | | |
| Сод.Рем.Жилья - начислено | | | руб | 1 143 433 |
| Сод.Рем.Жилья - поступило | | | руб | 1 025 136 |
| Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику | | | руб | 1 025 136 |
| Коммунальный ресурс ГВС - начислено | | | руб | 28 741 |
| Коммунальный ресурс ГВС - поступило | | | руб | 25 867 |
| Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику | | | руб | 25 867 |
| Коммунальный ресурс ХВС - начислено | | | руб | 5 563 |
| Коммунальный ресурс ХВС - поступило | | | руб | 5 007 |
| Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику | | | руб | 5 007 |
| Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено | | | руб | 163 790 |
| Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило | | | руб | 134 251 |
| Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику | | | руб | 134 251 |
| Коммунальный ресурс Водоотведение начисление | | | руб | 6 026 |
| Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено | | | руб | 5 060 |
| Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику | | | руб | 5 060 |
| Антенна - начислено | | | руб | 24 291 |
| Антенна- поступило | | | руб | 21 862 |
| Антенна- перечислено поставщику | | | руб | 21 862 |
| ОДН эл. энергия - начислено | | | руб | 0 |
| ОДН эл. энергия - поступило | | | руб | 43 208 |
| ОДН эл. энергия - перечислено поставщику | | | руб | 43 208 |
| НЕЖИЛЫЕ | | | | 0 |
| Содержание - начислено | | | руб | 0 |
| Содержание - поступило | | | руб | 0 |
| Содержание - перечислено поставщику | | | руб | 0 |
| | | | | 0 |
| Прочие доходы - начислено | | | руб | 1 500 |
| Интернет | | | руб | 4 500 |
| | | | | 0 |
| ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ | | | руб | 1 031 136 |
| Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам | | | | |
| Вывоз мусора | | | руб | 100 746 |
| Обслуживание и ремонт вентиляционных систем | | | руб | 0 |
| Обслуживание и текущий ремонт лифтов | | | руб | 160 699 |
| Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов | | | руб | 8 550 |
| Обязательное страхование лифтов | | | руб | 774 |
| Дезинфекция и дератизация (по заявкам) | | | руб | 4 184 |
| Отвод ливневых вод (по заявкам) | | | руб | 0 |
| Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы | | | руб | 0 |
| Обслуживание узлов учета тепловой энергии | | | руб | 0 |
| Обслуживание сетей газоснабжения | | | руб | 0 |
| | | | | 0 |
| Итого | | | руб | 274 952 |
| Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома | | | | |
| Уборка придомовой территории, благоустройство | | | руб | 100 136 |
| Уборка лестничных клеток | | | руб | 33 215 |
| Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного | | | руб | 190 788 |
| Услуги и работы по управлению многоквартирным домом | | | руб | 277 123 |
| Аварийно-ремонтная служба | | | руб | 71 972 |
| Очистка крыши от снега и наледи | | | руб | 0 |
| Противопожарные мероприятия | | | руб | 0 |
| | | | | 0 |
| Итого | | | руб | 673 235 |
| РАСХОДЫ ВСЕГО | | | руб | 948 187 |
| Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики) | | | | |
| | на 1 число отчетного периода | руб | | 188 865 |
| | за год | руб | | 118 297 |
| | нарастающим итогом на конец отчетного периода | руб | | 307 162 |
| Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы | | | | |
| | на 1 число отчетного периода | руб | | 100 193 |
| | за год | руб | | 82 949 |
| | нарастающим итогом на конец отчетного периода | руб | | 183 142 |