

Уважаемый собственник помещения!

Управляющая компания ООО УК "РЭП-17" в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ
от 01 марта 2005 г. и п.4.1.8 Договора управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

ОТЧЕТ

о выполнение Договора управления многоквартирным домом №8 по улице Склизкова
за период управления с января 2017 по декабрь 2017 гг

Площадь дома	11596,8 м2
Тариф по строке "Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома"	14,90 руб./м2
Начислено по строке «Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома» январь 2017 -декабрь 2017	2073508 руб.
Поступило от населения по строке "Содержание и ремонт общего имущества МКД" на 31.12.2017 г.	1838449 руб.
Прочие доходы (интернет, реклама в лифте)	17032 руб.
Задолженность за жителями (неплательщики) на 01.01.2017 г.	139666 руб.
Задолженность за жителями (неплательщики) на 01.01.2018 г.	374725 руб.

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость работ, руб.
1	Управление многоквартирным домом, включая расчет на обслуживание, услуги паспортного стола и другие расходы	623956,00
2	Уборка лестничных клеток	74785
3	Уборка придомовой территории	161230
4	Содержание сетей отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, аварийные работы, содержание конструктивных элементов зданий и фасада МКД	446285
	Итого обслуживание дома	1306256
5	Текущий ремонт	235738
6	Благоустройство территории (вывоз и погрузка мусора с придомовой территории, уборка территории трактором)	131412
	Итого ремонт и благоустройство	367150
7	Вывоз ТБО, КГМ	226833
8	Обслуживание лифтов	511643
	Итого оплата сторонним организациям	738476
	Всего содержание МКД, вывоз КГМ ТБО	2411882

Задолженность жителей перед Управляющей компанией за выполненные работы на 01.01.2017г. 96490 руб.

За 2017год задолженность жителей перед Управляющей компанией за выполненные работы 556401 руб.

Задолженность жителей перед Управляющей компанией за выполненные работы на 01.01.2018г. 652891 руб.

Директор



В.Х. Дударов