

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая Компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома №16 по ул. Коробкова  
за период управления с января 2017 по декабрь 2017 гг

ул. Коробкова д. 16	год постройки	1982	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		5438,64	м2	
Площадь нежилых помещений		141,9	м2	
Общая площадь помещений		5580,54	м2	
Площадь придомовой территории		4399	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЬЕ</b>				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	1 226 957
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	1 222 880
Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику			руб	1 222 880
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	51 990
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	49 804
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	49 804
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	9 749
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	9 554
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	9 554
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	109 382
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	96 480
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	96 480
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	11 095
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	10 626
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	10 626
Антенна - начислено			руб	58 158
Антенна - поступило			руб	56 995
Антенна - перечислено поставщику			руб	56 995
ОДН эл. энергия - начислено			руб	0
ОДН эл. энергия - поступило			руб	29 079
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб	29 079
<b>НЕЖИЛЬЕ</b>				
Содержание - начислено			руб	34 047
Содержание - поступило			руб	2 536
Содержание - перечислено поставщику			руб	2 536
				0
Прочие доходы - начислено			руб	2 440
Интернет			руб	7 778
				0
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>1 235 634</b>
<b>Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам</b>				
Вывоз мусора			руб	108 375
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	1 750
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	174 165
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	11 400
Обязательное страхование лифтов			руб	516
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	3 026
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			руб	0
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб	0
				0
<b>Итого</b>			руб	<b>299 231</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	76 320
Уборка лестничных клеток			руб	95 920
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления,			руб	292 271
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	300 256
Аварийно-ремонтная служба			руб	77 980
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	0
				0
<b>Итого</b>			руб	<b>842 747</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>1 141 979</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	<b>201 031</b>
	за год		руб	<b>35 588</b>
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	<b>236 619</b>
<b>Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	<b>240 726</b>
	за год		руб	<b>93 655</b>
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	<b>334 381</b>