

Уважаемый собственник помещения!  
Управляющая Компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и  
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

**ОТЧЕТ Управляющей Компании**  
перед собственниками помещений многоквартирного дома №12 по ул. Коробкова  
за период управления с января 2017 по декабрь 2017 гг

ул. Коробкова д. 12	год постройки	1979	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		5361	м2	
Площадь нежилых помещений		0	м2	
Общая площадь помещений		5361	м2	
Площадь придомовой территории		1930	м2	
<b>Вид услуги</b>				
<b>ЖИЛЬЕ</b>				
Сод.Рем.Жилья - начислено			руб	1 125 810
Сод.Рем.Жилья - поступило			руб	978 909
Сод.Рем.Жилья - перечислено поставщику			руб	978 909
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	36 026
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	32 343
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	32 343
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	6 756
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	5 878
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	5 878
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	133 170
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	105 939
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	105 939
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	7 453
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	6 144
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	6 144
Антенна - начислено			руб	50 040
Антенна- поступило			руб	43 535
Антенна- перечислено поставщику			руб	43 535
ОДН эл. энергия - начислено			руб	1 011
ОДН эл. энергия - поступило			руб	32 322
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб	32 322
<b>НЕЖИЛЬЕ</b>				0
Содержание - начислено			руб	0
Содержание - поступило			руб	0
Содержание - перечислено поставщику			руб	0
				0
Прочие доходы - начислено			руб	2 440
Интернет			руб	4 500
				0
<b>ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>			руб	<b>985 849</b>
<b>Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам</b>				
Вывоз мусора			руб	104 861
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	167 263
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	0
Обязательное страхование лифтов			руб	516
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	1 466
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			руб	50 000
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	0
				0
<b>Итого</b>			руб	<b>324 106</b>
<b>Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома</b>				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	57 833
Уборка лестничных клеток			руб	34 572
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного			руб	185 826
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	288 444
Аварийно-ремонтная служба			руб	74 912
Очистка крыши от снега и наледи			руб	0
Противопожарные мероприятия			руб	0
				0
<b>Итого</b>			руб	<b>641 587</b>
<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>			руб	<b>965 693</b>
<b>Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	299 591
	за год		руб	146 901
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	446 492
<b>Задолженность Управляющей Компании перед жителями за выполненные работы</b>				
	на 1 число отчетного периода		руб	120 092
	за год		руб	20 155
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	140 247