

Уважаемый собственник помещения!
Управляющая компания ООО УК «РЭП-17» в соответствии с п. 11 Ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005 г. и
Договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
ОТЧЕТ Управляющей Компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома №22 по Волоколамскому пр.
за период управления с января 2017 по декабрь 2017 гг

Волоколамский пр-т д. 22	год постройки	1960	ЕИ	весь год
Площадь жилых помещений		2542,4	м2	
Площадь нежилых помещений		636,3	м2	
Общая площадь помещений		3178,7	м2	
Площадь придомовой территории		3310	м2	
Вид услуги				
ЖИЛЫЕ				
Сод. Рем. Жилья - начислено			руб	427 123
Сод. Рем. Жилья - поступило			руб	403 201
Сод. Рем. Жилья - перечислено поставщику			руб	403 201
Коммунальный ресурс ГВС - начислено			руб	8 390
Коммунальный ресурс ГВС - поступило			руб	8 626
Коммунальный ресурс ГВС - перечислено поставщику			руб	8 626
Коммунальный ресурс ХВС - начислено			руб	1 528
Коммунальный ресурс ХВС - поступило			руб	2 794
Коммунальный ресурс ХВС - перечислено поставщику			руб	2 794
Коммунальный ресурс Эл.энергия - начислено			руб	9 153
Коммунальный ресурс Эл.энергия - поступило			руб	9 262
Коммунальный ресурс Эл.энергия - перечислено поставщику			руб	9 262
Коммунальный ресурс Водоотведение начисление			руб	1 933
Коммунальный ресурс Водоотведение оплачено			руб	2 019
Коммунальный ресурс Водоотведение перечислено поставщику			руб	2 019
Антенна - начислено			руб	30 060
Антенна- поступило			руб	28 300
Антенна- перечислено поставщику			руб	28 300
ОДН эл. энергия - начислено			руб	0
ОДН эл. энергия - поступило			руб	4 791
ОДН эл. энергия - перечислено поставщику			руб	4 791
НЕЖИЛЫЕ				0
Содержание - начислено			руб	64 981
Содержание - поступило			руб	45 060
Содержание - перечислено поставщику			руб	45 060
				0
Прочие доходы - начислено			руб	0
Интернет			руб	7 446
				0
ВСЕГО СОБРАНО ПО СОДЕРЖАНИЮ			руб	455 707
Средства, отдаваемые ежемесячно специализированным организациям по договорам				
Вывоз мусора			руб	52 689
Обслуживание и ремонт вентиляционных систем			руб	0
Обслуживание и текущий ремонт лифтов			руб	0
Оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования лифтов			руб	0
Обязательное страхование лифтов			руб	0
Дезинфекция и дератизация (по заявкам)			руб	1 277
Отвод ливневых вод (по заявкам)			руб	0
Оценка соответствия в форме обследования технического состояния лифтов, отработавших нормативный срок службы			руб	0
Обслуживание узлов учета тепловой энергии			руб	0
Обслуживание сетей газоснабжения			руб	0
				0
Итого			руб	53 966
Средства, которые потрачены непосредственно на обслуживание дома				
Уборка придомовой территории, благоустройство			руб	206 991
Уборка лестничных клеток			руб	20 499
Обслуживание инженерных сетей и оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного			руб	165 392
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом			руб	171 027
Аварийно-ремонтная служба			руб	44 418
Очистка крыши от снега и наледи			руб	51 660
Противопожарные мероприятия			руб	0
				0
Итого			руб	659 986
РАСХОДЫ ВСЕГО				
			руб	713 952
Задолженность за жит./нежил. по ст. "Содержание" (неплательщики)				
	на 1 число отчетного периода		руб	216960
	за год		руб	43 844
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	260 804
Задолженность жителей перед Управляющей Компанией за выполненные работы				
	на 1 число отчетного периода		руб	-21 401
	за год		руб	258 245
	нарастающим итогом на конец отчетного периода		руб	236 844